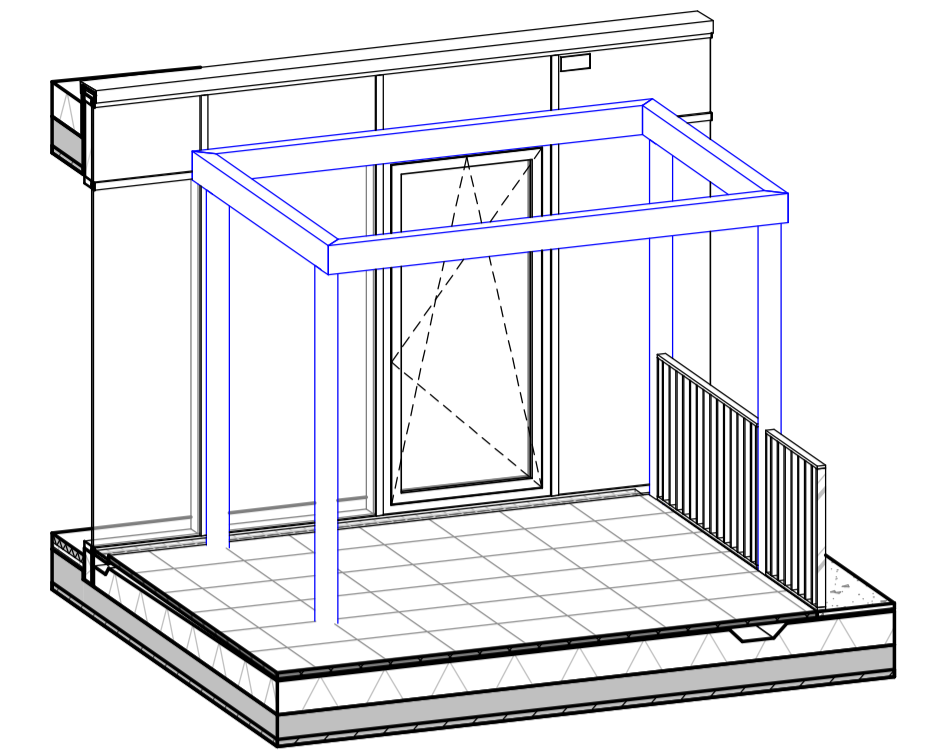


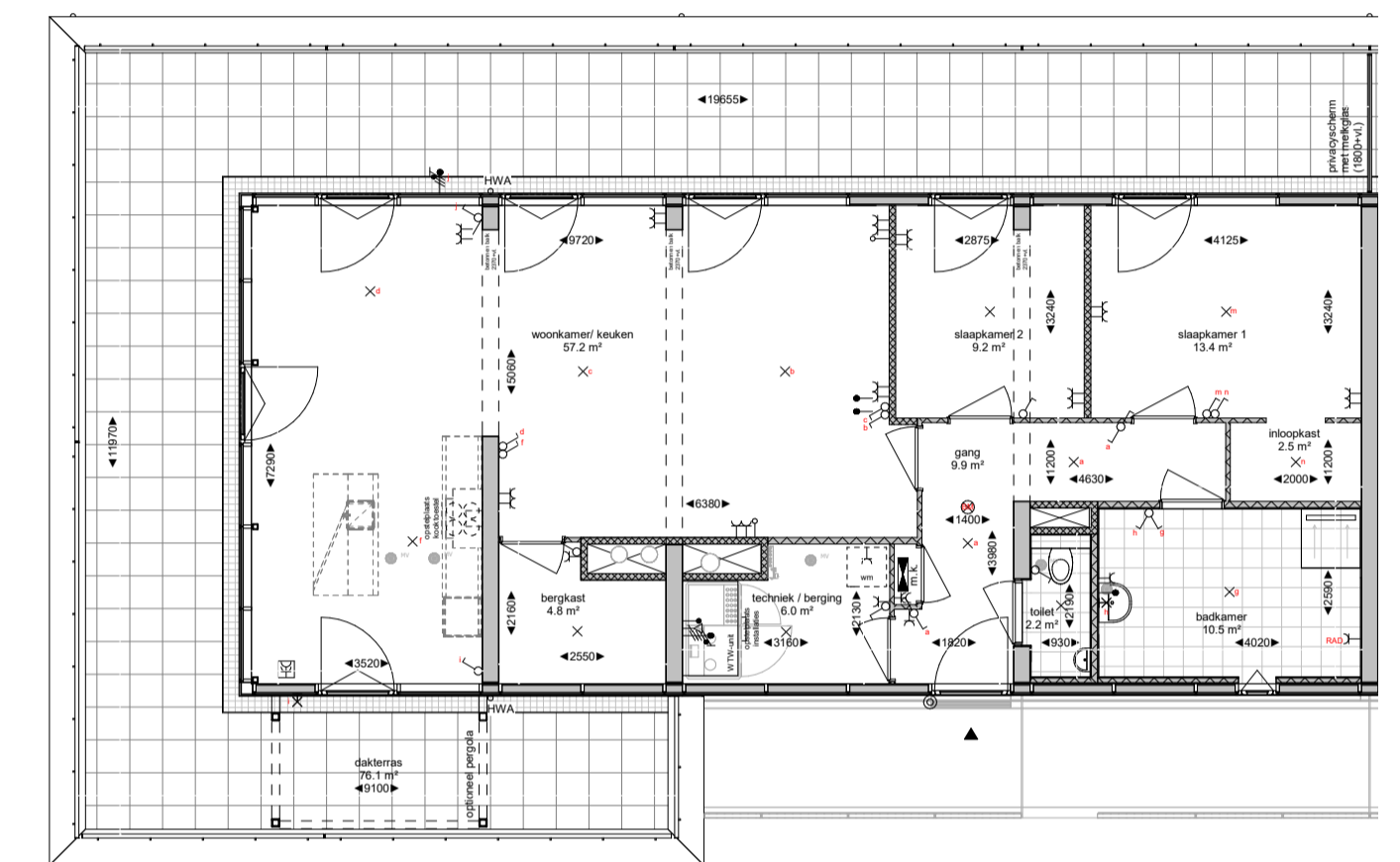
4e verdieping

schaal 1 : 50

- Optie: Extra slaapkamer, woonkamer / keuken verkleind
 PM! Beide badkamers kunnen niet gelijktijdig gebruikt worden t.b.v. van warm water gebruik, tenzij er een elektrische boiler naast de 2e badkamer geplaatst wordt.



optioneel pergola



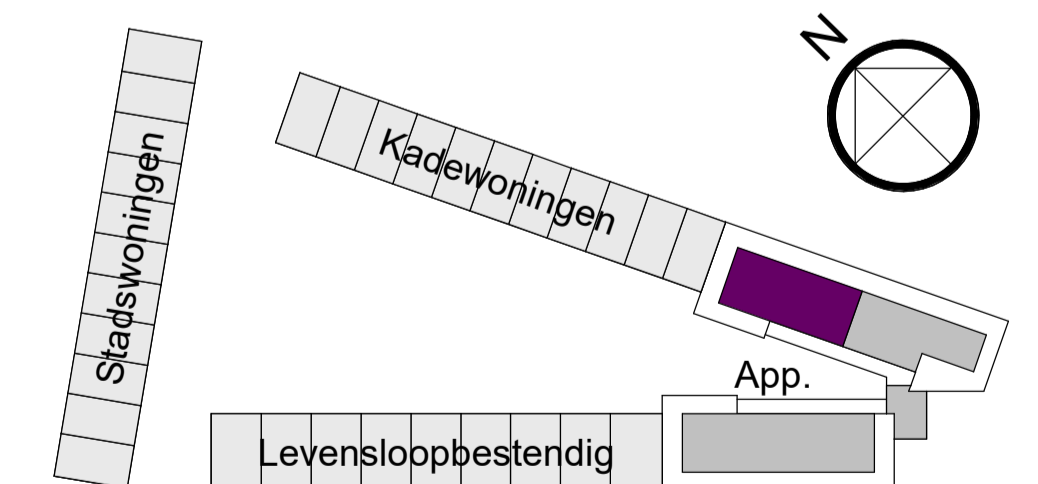
Kleuren en materialen
 Kleuren en materialen zijn indicatief weergegeven. Materiaal en afwerking worden uitgevoerd of. technische omschrijving en technische uitwerking.

Installaties
 Installaties en PV-panelen zijn indicatief weergegeven. Na gekozen kopersopties en verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld en kunnen kleine afwijkingen ontstaan t.o.v. de verkooptekeningen. Posities en aantallen van inblaas en afzuigpunten van de mechanische ventilatie worden nader bepaald.

Maatvoering
 Alle maatvoering is indicatief. Oppervlakten en maatvoering zijn met uiterste zorg geplaatst, deze kunnen echter foutieve waarde bevatten. De oppervlakten geven een indicatie van de ruimtemaat en staan niet gelijk aan de verblifruimte oppervlakten. Het kan voorkomen dat niet het gehele ruimte oppervlakte voldoet aan de gestelde daglichteisen. Daarvoor wordt de zogeheten 'krijtstreepmethode' gehanteerd. De woningen voldoen hiermee volledig aan de gestelde eisen van de Bouwregelgeving. Indien gewenst kunt u voor uw type woning hier meer informatie over krijgen.

Situatie: tekening serie 700
 Voor de kavel afmetingen en terrein zie tek. KO-00-700

Renvooi: tekening serie 010
 Zie voor renvooi tekening KO-00-010



PENTHOUSE

project: **T SUIKERWERK** BERGEN OP DOOM

era contour | TBI

Zilverstraat 39
 2718 SP Zoetermeer
 Postbus 62
 2700 AB Zoetermeer
 T +31 78 317 01 70
 E info@eracontour.nl
 www.eracontour.nl

betreft: **BNR 55**

fase: KAO datum: 30-09-2021 schaal: 1:50 formaat: A1

projectnummer: 2020044 tekeningnummer: VK2A55 - Optie B